

THM (TELJESHITELDÍJ-MUTATÓ)

Az ügyfél hitelfelvétellel kapcsolatos összes költségét százalékos formában kifejező mutató. Megmutatja, ténylegesen mennyibe kerül a hitel. A THM tartalmazza a kamatot, a hitelhez kapcsolódó díjakat, jutalékokat, költségeket és adókat. A mutató célja, hogy az egyes banki hitelajánlatokat összehasonlíthatóvá tegye.



TÖRLESZTŐRÉSZLET

Részletekben történő visszafizetés esetén az időszakonként fizetendő tőketörlesztés (a tartozás törlesztése) plusz a kamat, valamint az egyéb díjak, költségek összege.



TÜRELMI IDŐ

Olyan időszak a futamidő elején, amikor az adós csak kamatot fizet; a tőkeállományt csak a türelmi időt követően kezdi törleszteni.